OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 22 de Septiembre de 2025 a las 12:

176011098

No. RADICACIÓN: **2025-074-6-7622**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARIA TERESA FONSECA

OFICIO No.: 1614 del 11/09/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA de DUITA

MATRICULAS: 074-72896

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	
DEMANDA	11	1	N	$	28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 22/09/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700

Usuario: 96653

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 22 de Septiembre de 2025 a las 12:

17

No. RADICACIÓN: **2025-074-1-44000**

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-7622

MATRICULA: **074-72896**

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARIA TERESA FONSECA

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 91

22/09/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 96653

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-72896

Impreso el 7 de Octubre de 2025 a las 02:24:18 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 04/07/2002 RADICACION: 2002-3649 CON: ESCRITURA DE 25/06/2002
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000010650004000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15238010010650004000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 1002 DE FECHA 25-06-2002 EN NOTARIA 2 DE DUITAMA MAZ. 3 LOTE 31 CON AREA DE 63.00M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 63 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
ASOCIACION DE TRABAJADORES INDEPENDIENTES Y COMUNITARIOS DE DUITAMA, "ASTRINCOD", ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR ESCRITURA DE LOTEO SEGUN ES. 1002 DE 25-06-02 DE LA NOTARIA 2A. DE DUITAMA, REGISTRADA EL 26-06-02, AL FOLIO 074-54443. ASOCIACION DE TRABAJADORES INDEPENDIENTES Y COMUNITARIOS DE DUITAMA "ASTRICOD", VIVIENDA DE INTERES SOCIAL ADQUIRIO POR PARTES ASI: 1.) A DIAZ GOMEZ JOAQUIN ALVARO ESCRITURA # 2093 DE 14-12-96 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 15-01-97 AL FOLIO 074-0002929.- DIAZ GOMEZ JOAQUIN ALVARO POR COMPRA A CASTRO CONTRERAS JOSE GREGORIO ESCRITURA # 646 DE 31-07-80 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 05-09-80 AL FOLIO 074-0002929.- CASTRO CONTRERAS JOSE GREGORIO. ADQUIRIO POR COMPRA A VIVAS JOSE SILVINO ESCRITURA # 98 DE 28-02-78 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 05-04-78 AL FOLIO 074-0002929.- JOSE SILVINO VIVAS GONZALEZ. ADQUIRIO POR COMPRA A EURIPIDES DE JESUS ALARCON CASTRO ESCRITURA # 226 DE 21-03-76 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EL 06-05-76 AL LB. 1. FL. 52. # 684.- 2.) POR COMPRA A TORRES SILVA LUIS ALEJANDRO Y DIAZ DE TORRES MARIA BETSABE ESCRITURA # 2093 DE 14-12-96 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 15-01-97 AL FOLIO 074-0006876.- TORRES SILVA LUIS ALEJANDRO Y DIAZ DE TORRES MARIA BETSABE ADQUIRIO POR COMPRA A GONZALEZ FERRER GUILLERMO ESCRITURA # 952 DE 07-10-83 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 27-10-83 AL FOLIO 074-0006876. GONZALEZ FERRERA GUILLERMO ADQUIRIO POR COMPRA A MESA MESA CARLOS ARTURO Y ARDILA DE MESA MIRIAM ESCRITURA # 815 DE 21-08-79 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 28-08-79 AL FOLIO 074-0006876. MESA MESA CARLOS ARTURO. ADQUIRIO POR PARTICION DE BIENES COMUNES CON MESA MESA MANUEL ANTONIO ESCRITURA # 774 DE 22-12-76 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 15-03-77 AL LB. 1. FL. 123 # 380 3.) PARTE POR COMPRA A TORRES SILVA LUIS ALEJANDRO Y DIAZ DE TORRES MARIA BETSABE ESCRITURA # 2093 DE 14-12-96 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 15-01-97 AL FOLIO 074-0004638.- TORRES SILVA LUIS ALEJANDRO Y DIAZ DE TORRES MARIA BETSABE. ADQUIRIERON POR COMPRA A DIAZ GOMEZ JOAQUIN ALVARO ESCRITURA # 833 DE 08-09-78 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 05-10-78 AL FOLIO 074-0004638.- JOAQUIN ALVARO DIAZ GOMEZ. ADQUIRIO POR COMPRA A JOSE SILVINO VIVAS GONZALEZ ESCRITURA # 426 DE 23-05-78 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EL 08-06-78 AL FOLIO 074-0003101.- JOSE SILVINO VIVAS GONZALEZ POR COMPRA A EURIPIDES DE JESUS ALARCON CASTRO ESCRITURA # 226 DE 21-03-76 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 06-05-76 AL LB. 1. FL. 42. # 684. 4.) PARTE POR COMPRA A TORRES SILVA LUIS ALEJANDRO Y DIAZ DE TORRES MARIA BETSABE ESCRITURA # 2093 DE 14-12-96 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EL 15-01-97 AL FOLIO 074-0033941.- DIAZ DE TORRES MARIA BETSABE Y TORRES SILVA LUIS ALEJANDRO POR COMPRA A DIAZ GOMEZ JOAQUIN ALVARO ESCRITURA # 2346 DE 13-11-90 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EL 19-11-90 AL FOLIO 074-0033941. DIAZ GOMEZ JOAQUIN ALVARO. POR COMPRA A VIVAS GONZALEZ JOSE SILVINO. ESCRITURA # 426 YA RELACIONADA. 5.) POR COMPRA A DIAZ GOMEZ JOAQUIN ALVARO ESCRITURA # 2093 DE 14-12-96 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EL 15-01-97 AL FOLIO 074-0003101.- DIAZ GOMEZ JOAQUIN ALVARO POR COMPRA A VIVAS GONZALEZ JOSE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-72896

Impreso el 7 de Octubre de 2025 a las 02:24:18 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

SILVINO ESCRITURA # 426 YA RELACIONADA.- 6.) PARTE POR COMPRA A DIAZ GOMEZ JOAQUIN ALVARO Y GOMEZ DE DIAZ ROSA TULIA ESCRITURA # 2093 DE 14-12-96 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EL 15-01-97 AL FOLIO 074-0006780.- DIAZ GOMEZ JOAQUIN ALVARO Y GOMEZ DE DIAZ ROSA TULIA. POR COMPRA A MESA MESA MANUEL ANTONIO ESCRITURA # 656 DE 11-07-79 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 09-08-79 AL FOLIO 074-0006780.- MESA MESA MANUEL ANTONIO POR PARTICION DE BIENES COMUNES CON MESA MESA CARLOS ARTURO ESCRITURA # 774 YA RELACIONADA Y REGISTRADA AL FOLIO 074-0006780.- 7.) PARTE POR COMPRA A DIAZ GOMEZ JOAQUIN ALVARO Y GOMEZ DE DIAZ ROSA TULIA ESCRITURA # 2093 DE 14-12-96 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 15-01-97 AL FOLIO 074-0006781.- DIAZ GOMEZ JOAQUIN ALVARO Y GOMEZ DE DIAZ ROSA TULIA POR COMPRA A MESA MESA MANUEL ANTONIO ESCRITURA # 656 DE 11-07-79 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EL 09-08-79 AL FOLIO 074-0006781.- MESA MESA MENUEL ANTONIO POR COMPRA BECERRA CORREDOR JACINTA. ESCRITURA # 53 DE 06-02-69 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 14-02-69 AL LB. 1. FL. 152 # 187.- 8.) OTRA PARTE POR COMPRA A DIAZ GOMEZ JOAQUIN ALVARO SEGUN ESCRITURA # 2093 DE 14-12-96 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 15-01-97 AL FOLIO 074-0047453.- DIAZ GOMEZ JOAQUIN ALVARO. ADQUIRIO POR COMPRA A TORRES SILVA. LUIS ALEJANDRO Y DIAZ DE TORRES MARIA BETSABE ESCRITURA # 491 DE 03-03-95 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 06-03-95 AL FOLIO 074-0047453.- TORRES SILVA LUIS ALEJANDRO Y DIAZ DE TORRES MARIA BETSABE ADQUIRIERON POR COMPRA A DIAZ GOMEZ JOAQUIN ALVARO ESCRITURA # 2346 DE 13-11-90 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 19-11-90 AL FOLIO 074-0033941.- DIAZ GOMEZ JOAQUIN ALVARO. ADQUIRIO POR COMPRA A VIVAS GONZALEZ JOSE SILVINO. ESCRITURA # 426 YA RELACIONADA. 9.) OTRA PARTE POR COMPRA A DIAZ DE TORRES MARIA BETZABTET ESCRITURA # 2093 DE 14-12-96 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 15-01-97 AL FOLIO 074-0048527.- DIAZ DE TORRES MARIA BETZABETH. ADQUIRIO POR COMPRA A VIVAS SOLANO GUILLERMO ESCRITURA #:1289 DE 23-12-75 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 18-02-76 AL LB. 1. FL. PART. 10.) Y OTRA PARTE POR COPRA A DIAZ GOMEZ JOAQUIN ALVARO. ESCRITURA # 2093 DE 14-12-96 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 15-01-97 AL FOLIO 074-0002281.- DIAZ GOMEZ JOAQUIN ALVARO. ADQUIRIO POR COMPRA A VALDERRAMA BECERRA JOSE SAGRARIO Y JUAN JOSE ESCRITURA # 178 DE 01-03-79 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 13-03-79 AL FOLIO 074-0002281.- VALDERRAMA BECERRA JOSE SAGRARIO Y JUAN JOSE. ADQUIRIERON POR COMPRA A GALLO ACERO ELIAS Y VIVAS DE GALLO. CLEOTILDE Y SEGUN ESCRITURA # 865 DE 10-12-77 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 20-02-78 AL FOLIO 074-0002281.- ELIAS GALLO ACERO Y CLEOTILDE VIVAS DE GALLO. ADQUIRIERON ASI: PARTE POR COMPRA A JOSE ROSENDO VIVAS GONZALEZ ESCRITURA # 809 DE 26-08-75 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EL 17-11-75 AL LB. 1. FL. PART. 1653.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) UR LOS GERANIOS MZ 3 LT 31 LT

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-54443

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 26/06/2002 Radicación 2002-074-6-3649
DOC: ESCRITURA 1002 DEL: 25/06/2002 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 915 CONSTITUCION URBANIACION LOS GERANIOS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: ASOCIACION DE TRABAJADORES INDEPENDIENTES Y COMUNITARIOS DE DUITAMA "ASTRINCOD" VIVIENDA DE INTERES SOCIAL X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 11/07/2002 Radicación 2002-074-6-4015

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-72896

Impreso el 7 de Octubre de 2025 a las 02:24:18 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: DOCUMENTO S DEL: 09/06/2002 PLANEACION MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - RADICACION, PERMISO PARA ENAJENAR INMUEBLES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: ASOCIACION DE TRABAJADORES INDEPENDIENTES Y COMUNITARIOS DE DUITAMA "ASTRINCOD"

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 25/03/2003 Radicación 2003-074-6-1712
DOC: ESCRITURA 1082 DEL: 09/07/2002 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.100.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - "MODO DE ADQUIRIR"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ASOCIACION DE TRABAJADORES INDEPENDIENTES Y COMUNITARIOS DE DUITAMA "ASTRINCOD" VIVIENDA DE INTERES SOCIAL
A: CORREA PUERTO MADELEYNE CC# 46666863 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 22/11/2013 Radicación 2013-074-6-8468
DOC: ESCRITURA 2166 DEL: 16/11/2013 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 13.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREA PUERTO MADELEYNE CC# 46666863
A: CEPEDA SANTOS CARLOS JULIO CC# 7223667 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 10/08/2017 Radicación 2017-074-6-5879
DOC: ESCRITURA 2399 DEL: 21/07/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 13.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CEPEDA SANTOS CARLOS JULIO CC# 7223667
A: SANTOS CACERES YANIRA CC# 46670452 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 22/09/2025 Radicación 2025-074-6-7622
DOC: OFICIO 1614 DEL: 11/09/2023 JUZ.001.CIVIL DE CTO.ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL - RAD: 152383103001-2023-00062-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONSECA TOTAITIVE MARIA TERESA CC# 24114600
A: SANTOS CACERES YANIRA CC# 46670452

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-72896

Impreso el 7 de Octubre de 2025 a las 02:24:18 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 96653 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-44000 FECHA:22/09/2025
NIS: fRszeOcnxiHRB2LuQhuc5gcJpi/DGJ6E4rtM9BJH8+P5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Pago a

ORIP Duitama

DERECHOS REGISTRO ?

$51.900 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **jueves 25 de septiembre a las 12:03pm**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 9139903880

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Grupo Cibest

Wompi

Corresponsal Bancolombia

INTERCOMUNICACIONES SIDUITAMA
BOYCO
cl 17 17-58,centro

TRANSACCIÓN EXITOSA

Monto: $51.900,00

Fecha:	SEP 22 2025 - 12:10:14
Transacción:	Recaudo de factura
Referencia:	9139903880
Cuenta:	0000020097103091
Convenio:	85786
Nombre:	WOMPI

Recibo 404721 Ter:4MMD4X0147
RRN:991748404721 Aprob 696951 C. Ún.to.41496

El Corresponsal Bancario no debe cobrarte por realizar esta transacción

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento sea correcta. Conserve esta tirilla como soporte.

Línea de atención: 018000912345

***** CLIENTE *****

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL
Carrera 15 No. 14 – 23 Oficina 404 Tel. 7603002 Palacio de Justicia
Email: j01cctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, 11 de septiembre de 2023
Oficio No. 1614

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

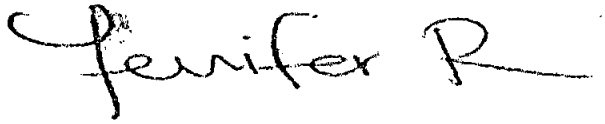
Referencia:	PROCESO VERBAL No. 152383103001-2023-00062-00
DEMANDANTE:	MARÍA TERESA FONSECA C.C. No. 24.114.600
DEMANDADO:	CTOR TOTAITIVE SALCEDO C.C. N° 9.511.753
	WILMA PATRICIA TOTAITIVE FONSECA C.C. N° 24.166.569
	YANIRA SANTOS CÁCERES C.C. N° 46.670.452
	WILSON SANTOS CÁCERES C.C. N° 4.136.907
	MARÍA DEL SOCORRO VARGAS BECERRA C.C N°23.555.979

En cumplimiento de lo dispuesto en el auto de fecha 08 de septiembre de 2023, proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se ORDENÓ la **INSCRIPCIÓN** de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria número **074-72896 de** la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama.

Se informa que se CONCEDIÓ amparo de pobreza a la demandante MARÍA TERESA FONSECA, de conformidad con el artículo 151 del Código General del Proceso, EXONERÁNDOSE a la amparada de prestar cauciones procesales, pagar expensas, honorarios de auxiliares de la justicia u otros gastos de la actuación, y de ser condenada en costas, al tenor de lo dispuesto en el precepto 154 ibídem.

Por lo anterior, le solicito tomar atenta nota de esta medida e informar resultados, de conformidad con lo dispuesto en numeral 1° del Art. 590 CGP.

Cordialmente,



YENIFER MARÍA RODRÍGUEZ VARGAS
Secretaria

Copia: consigliarelawfirm@gmail.com

Outlook

ENVÍO NOTIFICACIÓN ORDENAN INSCRIPCIÓN DEMANDA VERBAL No. 2023-00062

Desde Juzgado 01 Civil Circuito - Boyacá - Duitama <j01cctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Fecha Mar 12/09/2023 11:10 AM
Para Oficina de Registro Duitama <ofiregisduitama@supernotariado.gov.co>
CC consigliare lawfirm <consigliarelawfirm@gmail.com>

1 archivo adjunto (123 KB)
2023-00062-00 OFICIO INSCRIPCION DEMANDA-ORIP DUITAMA.pdf;

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL
Carrera 15 No. 14 – 23 Oficina 404 Tel. 7603002 Palacio de Justicia
Email: j01cctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, 11 de septiembre de 2023
Oficio No. 1614

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

Referencia:	PROCESO VERBAL No. 152383103001-2023-00062-00
DEMANDANTE:	MARÍA TERESA FONSECA C.C. No. 24.114.600
DEMANDADO:	CTOR TOTAITIVE SALCEDO C.C. N° 9.511.753
	WILMA PATRICIA TOTAITIVE FONSECA C.C. N° 24.166.569
	YANIRA SANTOS CÁCERES C.C. N° 46.670.452
	WILSON SANTOS CÁCERES C.C. N° 4.136.907
	MARÍA DEL SOCORRO VARGAS BECERRA C.C N°23.555.979

En cumplimiento de lo dispuesto en el auto de fecha 08 de septiembre de 2023, proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se ORDENÓ la **INSCRIPCIÓN** de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria número **074-72896 de** la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama.

Se informa que se CONCEDIÓ amparo de pobreza a la demandante MARÍA TERESA FONSECA, de conformidad con el artículo 151 del Código General del Proceso, EXONERÁNDOSE a la amparada de prestar cauciones procesales, pagar expensas, honorarios de auxiliares de la justicia u otros gastos de la actuación, y de ser condenada en costas, al tenor de lo dispuesto en el precepto 154 ibidem.

Por lo anterior, le solicito tomar atenta nota de esta medida e informar resultados, de conformidad con lo dispuesto en numeral 1° del Art. 590 CGP.

Cordialmente,

YENIFER MARÍA RODRÍGUEZ VARGAS
Secretaria

Copia: consigliarelawfirm@gmail.com

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 7 de Octubre de 2025 a las 01:43:53 pm

Con el turno 2025-074-6-7622 se calificaron las siguientes matrículas:
074-72896

Nro Matricula: 074-72896

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000010650004000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) UR LOS GERANIOS MZ 3 LT 31 LT

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 22/09/2025 Radicación 2025-074-6-7622
DOC: OFICIO 1614 DEL: 11/09/2023 JUZ.001.CIVIL DE CTO.ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL - RAD: 152383103001-2023-00062-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONSECA TOTAITIVE MARIA TERESA CC# 24114600
A: SANTOS CACERES YANIRA CC# 46670452

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746